

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ  
на изолированное нежилое помещение

составлен по состоянию на « 30 » 07 2013 г.

Бобруйский филиал РУП «Могилевское агентство по государственной  
регистрации и земельному кадастру»

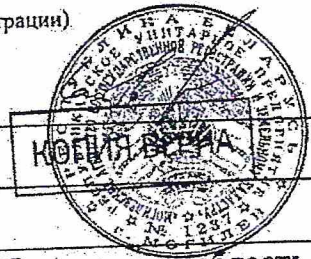
(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование: Торговое помещение

Назначение: Торговое помещение

Инвентарный номер: 710/D-399

Адрес (местонахождение): 213822, Республика Беларусь, Могилевская область,  
г. Бобруйск, ул. Ульяновская, 60



Паспорт составил « 06 » 08

Паспорт проверил « 06 » 08

Уполномоченное должностное лицо



(Бернадская В.В.)  
(Фамилия, инициалы)

(Кондратович Т.А.)  
(Фамилия, инициалы)

(Сабело С.В.)  
(Фамилия, инициалы)

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества  
« \_\_\_ » \_\_\_ 20 г. Изменений нет (подпись) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо (подпись) (Фамилия, инициалы)  
М.П.

« \_\_\_ » \_\_\_ 20 г. Изменений нет (подпись) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо (подпись) (Фамилия, инициалы)  
М.П.

1. Сведения о здании (сооружении)

Таблица 1

1. Инвентарный номер	710/С-197
2. Количество этажей, шт.	13
3. Материал стен	кирп.
4. Год постройки	1997
5. Год реконструкции	-
6. Общая площадь здания, м <sup>2</sup>	11380

2. Сведения об изолированном нежилом помещении

Таблица 2

1. Назначение изолированного нежилого помещения	Торговое помещение
2. Этаж	2
3. Объем изолированного нежилого помещения, м <sup>3</sup>	10541
4. Общая площадь изолированного нежилого помещения, м <sup>2</sup>	2678,0
5. Нормируемая площадь изолированного нежилого помещения, м <sup>2</sup>	1805,2

### 3. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 3

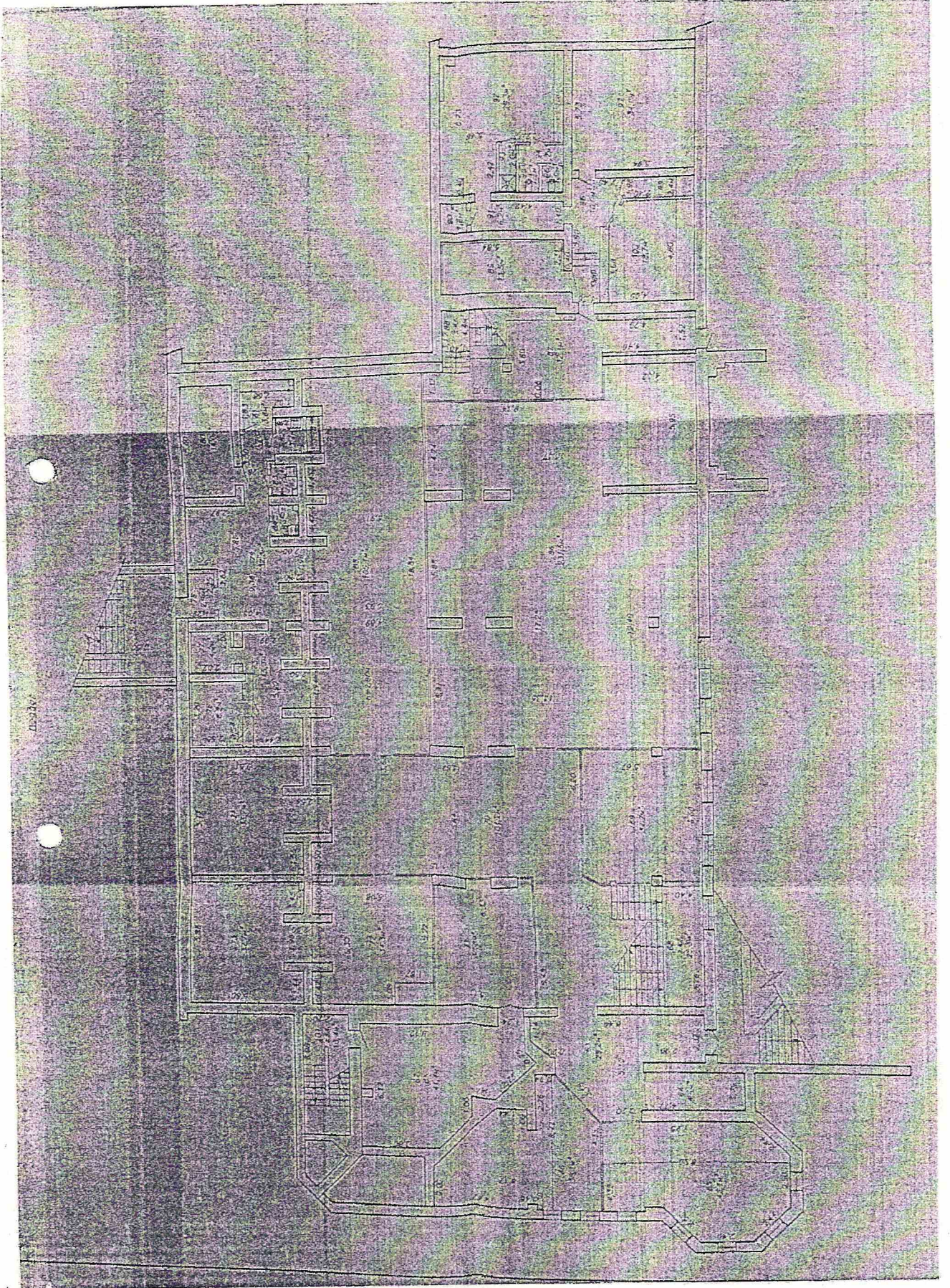
№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочее)
1	2	3
1	Стены наружные	кирпичные, блочные
2	Стены внутренние	кирпичные, блочные
3	Перегородки	глухие полные и полные с проемами
4	Перекрытия	железобетонное
5	Крыша	металлочерепица
6	Полы	плитка
7	Проемы оконные	ПВХ
8	Проемы дверные	ПВХ, металлические
9	Внутренняя отделка	оштукатурено, окрашено, облицовано
10	Балконы	нет
11	Лоджии	нет
12	Инженерное оборудование:	
12.1	отопление	от ТЭЦ
12.2	водопровод	центральный с подключением к уличной сети
12.3	канализация	центральная
12.4	электроснабжение	центральное, скрытая проводка
12.5	газоснабжение	нет
12.6	горячее водоснабжение	от ТЭЦ
12.7	ванны, души	есть
12.8	электроплиты	нет
12.9	вентиляция	естественная
12.10	радио	нет
12.11	телевидение	нет
12.12	телефон	нет
12.13	мусоропровод	нет
12.14	лифты	нет

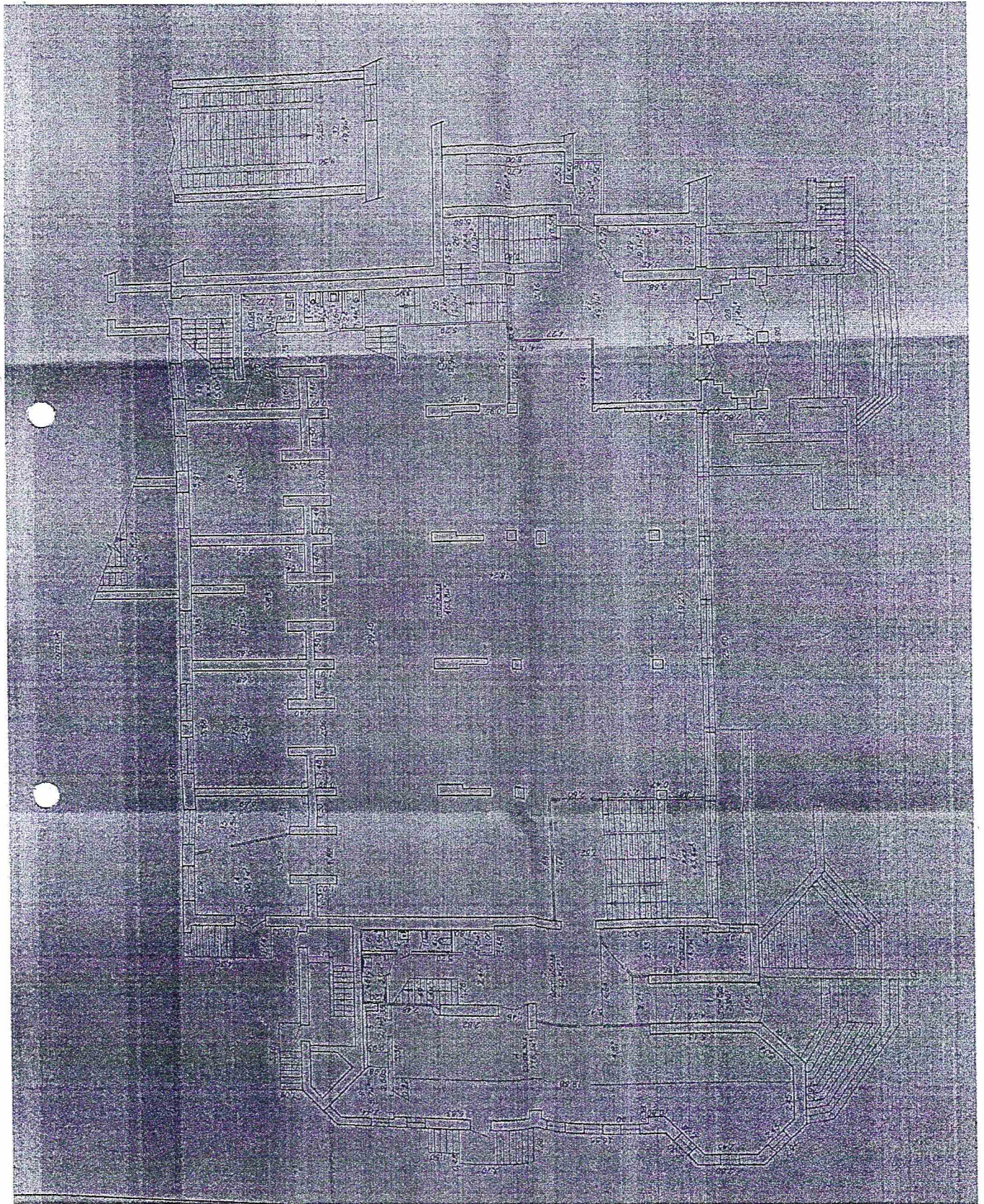
Особые отметки: Б1-пристройка кирпичная, подвал, кладовые, крыльцо, пандус

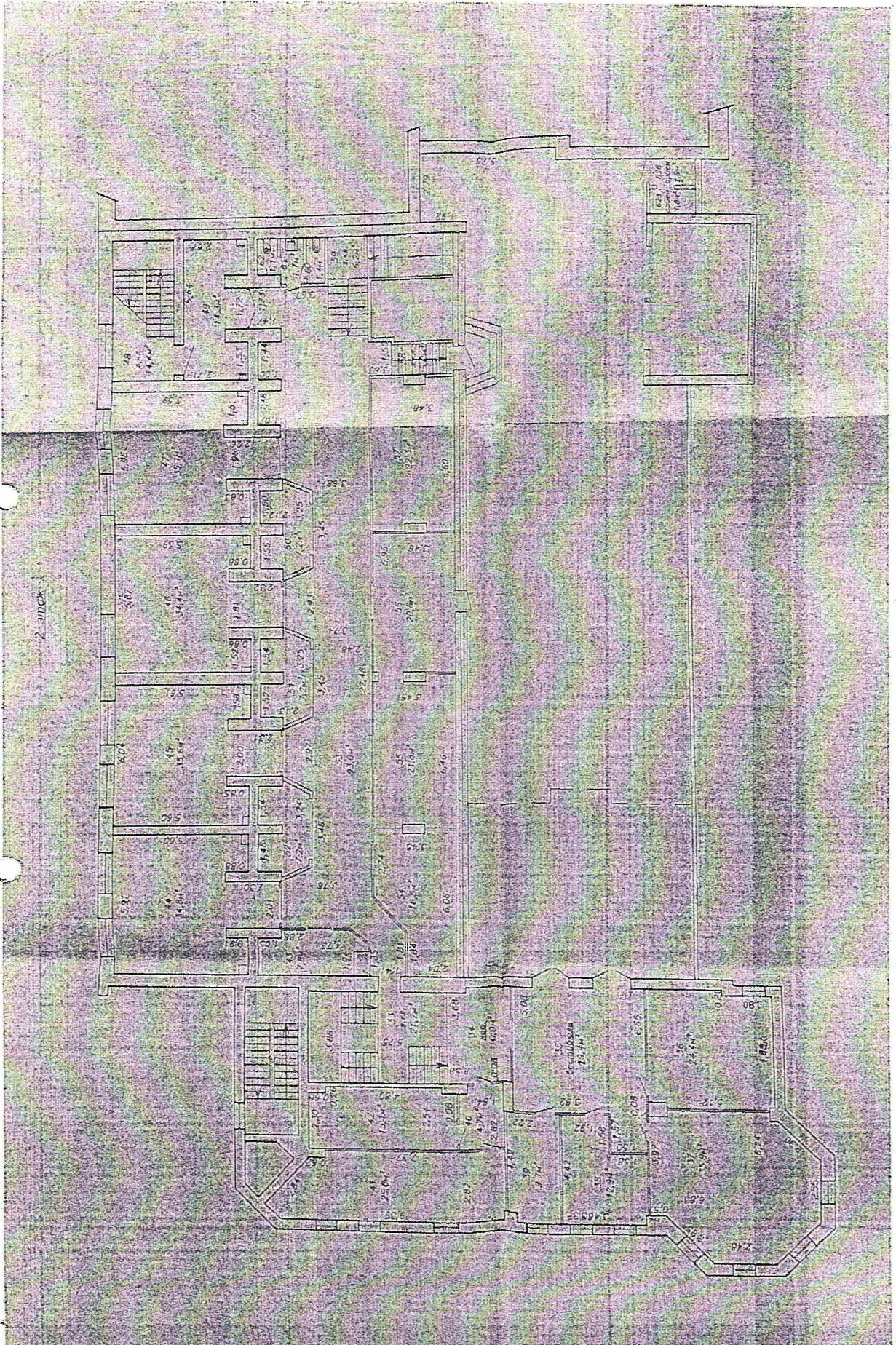
Приложение: поэтажные планы на 3 листах.

Подпись исполнителя

*В.В.Сид*













РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь  
Республиканское унитарное предприятие "Могилевское агентство по  
государственной регистрации и земельному кадастру"  
Бобруйский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 710/845-18977  
о государственной регистрации

По заявлению от 24 января 2023 года № 151/23:845

в отношении ~~изолированного помещения~~ с инвентарным номером  
710/D-399, расположенного по адресу: Могилевская обл., г. Бобруйск,  
ул. Ульяновская, 60, площадь - 2678 кв.м., назначение - Торговое  
помещение, наименование - Торговое помещение

**произведена государственная регистрация:**

1. перехода права собственности на изолированное помещение,  
правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь  
Общество с ограниченной ответственностью "Рента-инвест" (форма  
собственности - частная).

Приложение: нет.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 24 января 2023 года

Регистратор *Пуховский Андрей Юрьевич* 845

М.П.

(подпись)

Лист 1 из 1



*С.Н. Новикова*

Экземпляр регистрационного дела

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь  
Республиканское унитарное предприятие "Могилевское агентство по  
государственной регистрации и земельному кадастру"  
Бобруйский филиал

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 710/1237-6335  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 7195/13:1237 от 15 февраля 2013 года  
в отношении земельного участка с кадастровым номером  
741000000003000115, расположенного по адресу: Могилевская обл., г.  
Бобруйск, ул. Ульяновская, д. 60, площадь - 0,7482 га, назначение -  
Для содержания и обслуживания жилого дома с встроенным  
помещением расчетно-кассового центра

произведена государственная регистрация:

- 1. возникновения доли в праве на земельный участок (право аренды), правообладатели - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Общество с ограниченной ответственностью "Торговый дом "Стрелец" (доля в праве - 721/2000).

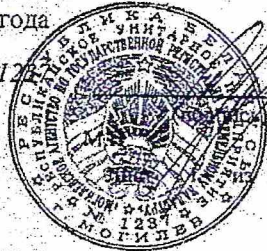
Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечания: нет

Свидетельство составлено 15 февраля 2013 года

Регистратор: *Соколов Кирилл Петрович* 123



*Верно*  
*Николаев*  
*Бобруйского*  
 № 1237-6335 @ Н. Новикова  
 08.04.2024